

КОМПЕНСАЦІЯ ЗА ПОШКОДЖЕНЕ МАЙНО



КОЖЕН МАЄ ПРАВО НА ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ, ЗАВДАНИХ ЙОГО МАЙНУ.
(ст. 1166 Цивільного Кодексу)



СТАНOM НА 20.09.2022 **ВІДСУТНІЙ ЗАКОНОДАВЧИЙ АКТ**, ЯКИЙ БИ РЕГУЛЮВАВ ПОРЯДОК ВИПЛАТИ КОМПЕНСАЦІЇ ЗА ПОШКОДЖЕНЕ/ЗРУЙНОВАНЕ МАЙНО.



01.04.2022 законопроект № 7198 «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією РФ» прийнятий ВРУ у першому читанні.

МЕТА ЗАКОНОПРОЄКТУ:



забезпечити компенсацією громадян України за пошкодження та знищення нерухомого майна, а також збір інформації для майбутніх позовів держави Україна до російської федерації.

В законопроекті пропонується врегулювати такі основні питання компенсації:

- ⊙ хто матиме право на компенсацію (громадяни України та ОСББ);
- ⊙ які будуть способи компенсації (будівництво житла, виплата коштів, відновлювальні роботи);
- ⊙ механізм подання та розгляду заяви;
- ⊙ з яких джерел будуть фінансуватись компенсаційні виплати.

Після прийняття законопроекту в цілому механізм виплати компенсації запрацює.

Зараз є можливим подати інформаційне повідомлення про пошкоджене майно внаслідок агресії РФ. **Це можна зробити одним з двох способів:**



самостійно через веб-портал або додаток «Дія»;



через адміністратора ЦНАП або нотаріуса (незалежно від місця проживання чи перебування особи).

В інформаційному повідомленні особа **подає відомості** про нерухоме майно та його пошкодження чи знищення (за наявності з фото- та відеофіксацією). В майбутньому таке повідомлення **прирівнюватиметься** до заяви про надання компенсації. (постанова КМУ № 380 від 26.03.2022)

**ДЛЯ ТОГО, ЩОБ У МАЙБУТНЬОМУ
БУЛО ПРОСТІШЕ ОТРИМАТИ КОМПЕНСАЦІЮ,**

РЕКОМЕНДУЄМО:



подбайте про **збереження документів**, які посвідчують право власності житла (зробіть кілька копій, зберігайте у різних місцях та на різних носіях);



якщо є можливість, **зніміть на відео кадри пошкодженого майна** (встановіть найкращу якість відео, знімайте з різних

боків, коментуйте пошкодження вголос, назвіть на відео дату та час);



робіть **багато чітких фото**;



за можливості зафіксуйте на відео або письмово **покази очевидців** щодо пошкодження майна.